

種 目	土 地
最寄駅	伊豆急行線 南伊東駅
土地面積	362.00㎡(約109.50坪)
価 格	500万円

物 件 概 要			
所 在 地	伊東市荻字大畑ヶ		
交 通	伊豆急行線 南伊東駅 車約15分		
土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容 積 率	200%
現 況	更地	地 勢	高台地
引 渡 日	応相談	最適用途	住宅
法令制限	宅地造成等規制法・静岡県条例10条		
接道状況	西側・北側		
設 備	東京電力・LPG・市営水道・公共下水		
備 考	管理共益費 (建物無し：4,800円/年・建物付き：9,600円/年)		

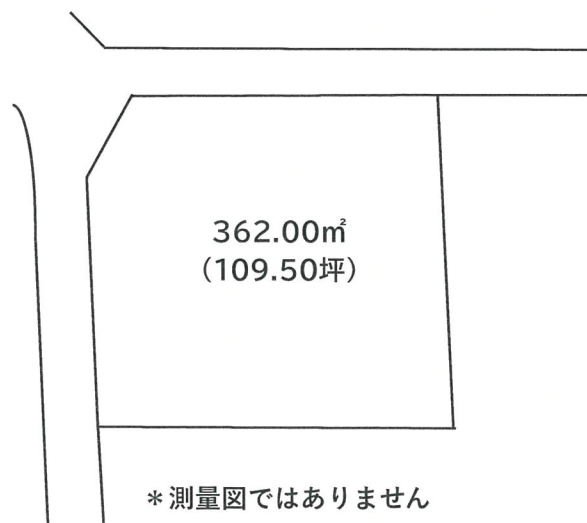
◇ おすすめポイント

伊豆急分譲地でもスーパーやバス停に近い区画。
道上の高台になるため建築時には開放感が得られる設計が可能になると思われます。

図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

インフラ環境が整った伊豆急分譲地

物件No. 22005



*測量図ではありません

- ◆管理体制の良い安心な分譲地！
- ◆分譲地内でも比較的スーパーやバス停に近い区画！
- ◆陽当り良好な北西角地！
- ◆高台で開放的な敷地！
- ◆緑豊かな住環境



公益社団法人全日本不動産協会会員
静岡県知事(1)第14633号

合同会社 不動産ガレッジ

↓HPはコチラから



〒414-0002 静岡県伊東市湯川452-140

TEL：0557-55-7492

FAX：0557-55-7493

E-mail：info@estate-garage.com

取引形態 [媒介]

手数料 [330,000円 税込]